8月30日(日) OPEN ROOM（オープンルーム）

開催時間 11:00▸▸15:00

インターホンで「704」を呼び出してください

佐賀市兵庫南1丁目

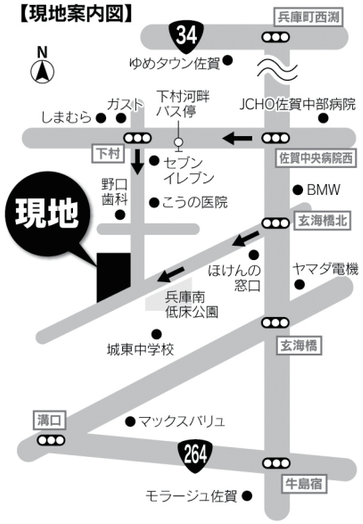
2面バルコニーの角部屋!

売マンション サーパス兵庫南 704号

お引越しすぐできます!

ペット飼育OK

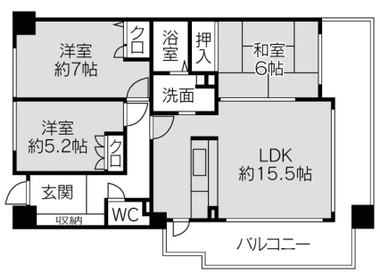
【現地案内図】



令和2年8月
リフォーム済!

- クロス(一部)・床CF(洗面・トイレ)・畳・障子張替え
- ビルトインコンロ取替え
- ウォシュレットトイレ交換
- ハウスクリーニング etc.

3LDK



価格 **1,660万円**

【支払い例】■頭金0円 ■借入1,660万円 月々のお支払い **46,670円**

★モラージュ佐賀まで徒歩11分(約830m)
★マルキョウまで徒歩10分(約800m)
★セブンイレブンまで徒歩5分(約400m)
★佐賀銀行兵庫店まで徒歩10分(約750m)

当社売主のため仲介手数料不要!!

【物件概要】■交通／佐賀市営バス下村河畔停徒歩6分■構造／鉄筋コンクリート造8階建の7階部分■専有面積／壁芯75.78m²(22.92坪)■バルコニー面積／23.24m²(7.03坪)■管理費／10,800円■修繕積立金／11,700円■駐車場／9,000円■築年月／平成15年2月■設備／都市ガス、ガス給湯器、TVモニター付インターホン、浴室換気乾燥機■現況／空■管理形態／委託■引渡日／即■取引態様／売主

売マンション
久留米市 通町
3LDK

通勤通学に便利!
◎南薫小学校徒歩7分(約500m)
◎柳原中学校徒歩10分(約800m)

平成31年3月
内装リフォーム済!
- クロス・襖・畳・網戸張替え
- フロアータイル上張り
- 浴室鏡・シャワーホースヘッド取替え
- ビルトインコンロ・洗面台新調
- ウォシュレット・トイレ換気扇取替え
- ガス給湯器追い焚き付取替え

価格 **1,395万円**

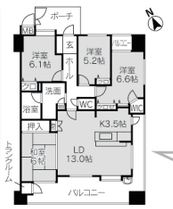
グレイスコート通町 401号室

角部屋! 二面採光!

【物件概要】■交通／西鉄バス通町6丁目停徒歩4分■構造／鉄筋コンクリート造11階建の4階部分■専有面積／78.54m²(23.75坪)■バルコニー面積／13.06m²(3.95坪)■管理費／9,820円■修繕積立金／18,060円■駐車場／近隣■築年月／平成9年9月■設備／上下水道、都市ガス、オートロック■備考／町内会費500円/月■現況／空■管理形態／委託■引渡日／即■取引態様／売主

当社売主のため仲介手数料不要!!

売マンション
久留米市 日吉町
4LDK



JR久留米駅まで徒歩10分

令和2年6月リフォーム済!
- 床上張り
- クロス張替え
- ガス台取替え
- トイレ・洗面CF張替え
- 畳・襖・障子張替え
- ハウスクリーニング 他

価格 **1,780万円**

ペット相談可物件

3面採光の東南角部屋!
全室収納付!
ウォークインクローゼット、トランクルームあり!!

アーバンパレス久留米 センターステージ

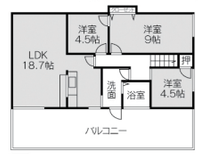
【物件概要】■交通／西鉄バス市役所前停徒歩2分■構造／鉄骨鉄筋コンクリート造12階建の2階部分■専有面積／壁芯89.88m²(27.18坪)■バルコニー面積／22.86m²(6.91坪)■管理費／5,800円■修繕積立金／22,900円■駐車場／タワー式9,500円(車種要確認)■築年月／平成14年3月■設備／上下水道、都市ガス、オートロック、エレベーター、TVモニター付インターホン、温水洗浄便座、食洗機■現況／空■管理形態／委託■引渡日／即■取引態様／売主

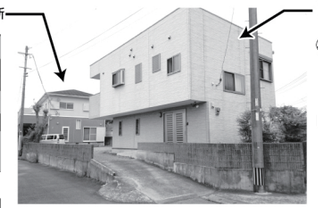
当社売主のため仲介手数料不要!!

オーナーチェンジ

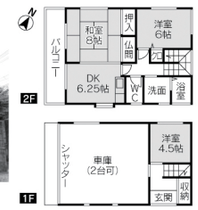
収益物件(売家)
大牟田市 倉永
6LDK+3DK

【A棟】6LDK+事務所





【B棟】3DK+車庫



西鉄渡瀬駅近く!!
(徒歩7分)
通勤・通学に便利!

表面利回り8.51%

A棟	B棟	合計
月収: 6.0万円	月収: 5.5万円	月収: 11.5万円
年収:72.0万円	年収:66.0万円	年収:138.0万円

価格 **1,620万円**

【物件概要】■所在地／大牟田市大字倉永■交通／西鉄渡瀬駅徒歩7分■構造／A棟:木造スレート葺2階建、B棟:鉄骨造合金メッキ鋼板葺2階建■敷地面積／349.71m²(105.78坪)■建物面積／A棟:170.57m²(51.59坪)、B棟:105.95m²(32.05坪)■築年月／A棟:平成12年11月、B棟:平成19年3月■道路／北西側約2.8m(市道)■駐車場／4台可■設備／井戸、プロパンガス、汲取、側溝■現況／2棟とも賃貸中■引渡日／相談■取引態様／売主

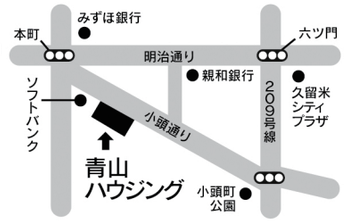
当社売主のため仲介手数料不要!!

おかげさまで売買実績1200件超えました!

創業33年 福岡県知事免許(8)第10262号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

青山ハウジング

☎0942-33-6967
福岡県久留米市本町3-3
FAX 0942-33-7333
WEB: http://www.aoyamahousing.jp E-mail: info@aoyamahousing.jp



売りたい方、当社で高価買取り致します。
高価買取査定無料
相談無料!! まずは、お電話下さい!!
住宅ローンのお支払いが 滞っている方! お悩みの方! 解決策、ご相談受けております。
空家対策特別措置法(H27.5.26施行) 空家に関する様々な『空家』のまま放置できなくなりました ご相談にも応じます!!
相談

＊ご成約＊ ありがとうございました!!
売土地 久留米市 北野町中川

＊ご成約＊ ありがとうございました!!
売家 八女市 馬場

■上記支払例は《福岡銀行ローン／35年払い／ボーナス払いなし／変動金利型／金利0.975%／令和2年8月25日現在》によるものです。※金利はお客様の都合で変わります。※その他諸経費等が必要になります。

●間取りと現況が異なる場合は、現況有姿とします。●(一社)九州不動産公正取引協議会加盟店です。●広告表示有効期限:令和2年9月末日