

10月
16日

開催時間
11:00~15:00

2軒同時開催！オープンハウス
お気軽にご来場ください！

OPENHOUSE

※手指消毒やマスク着用など新型コロナウイルス感染症拡大防止にご協力ください。

売家 久留米市 善導寺町飯田

令和4年9月内外装リフォーム済！

●クロス・床CF張替 ●1階トイレ新調・2階トイレウォシュレット取替え
●洗面台・浴槽・流し台新調 ●外壁塗装・ベランダ防水塗装

駐車5台以上可!! **5LDK+** **ウォークインクローゼット**

車庫・倉庫付(塗装工事済)

当社売主のため
仲介手数料
不要!!

商談中

西鉄バス善導寺駅徒歩3分(約240m)
JR善導寺駅徒歩9分(約650m)
サニー善導寺店まで徒歩1分(約20m)

価格 **2,380万円**

【物件概要】交通/西鉄バス善導寺駅徒歩3分■敷地面積/392.25㎡(118.65坪)■建物面積/124.21㎡(37.57坪)■構造/木造瓦葺平家建■築年月/昭和58年7月■道路/西側約6.5m(公道)■駐車場/3台以上可■設備/上下水道、プロパンガス■備考/車庫・倉庫:コンクリートブロック造陸屋根平家建39.85㎡■現況/空■引渡日/即■取引態様/売主

【物件概要】交通/西鉄バス善導寺駅徒歩8分■敷地面積/515.52㎡(155.94坪)■建物面積/194.09㎡(58.71坪)■構造/木造瓦葺2階建■築年月/昭和58年8月■道路/南西側約3.3m(市道)間口約20m■駐車場/5台以上可■設備/上下水道、浄化槽、プロパンガス■備考/倉庫・車庫付(塗装工事済):鉄骨造亜鉛メッキ鋼板2階建1F32.80㎡・2F26.50㎡、セットバック有■現況/空■引渡日/即■取引態様/売主

価格 **2,480万円**

■頭金0円 ■借入2,480万円
支払例 月々 **69,720円**

JR善導寺駅まで徒歩14分(約1,100m)
●善導寺小学校まで徒歩5分(約350m)
●善導寺保育園まで徒歩3分(約170m)

売家 久留米市 津福本町

令和4年8月内外装リフォーム済!

●クロス・床・CF張替え ●畳・襖・障子・網戸張替え ●建具(一部)新設
●システムキッチン・ユニットバス新調 ●洗面台・トイレ新調 ●カメラ付きインターホン取付
●フェンス取付・外構改修 ●外壁塗装・ハウスクリーニング 他

和室を洋室に変更、ダイニングにはパントリーを新設♪
水回りすべて新調しました♪

オープンハウス
現地

価格 **2,300万円**

【物件概要】交通/JR羽犬塚駅まで約1.6km■構造/木造セメント瓦葺2階建■敷地面積/455.93㎡(137.92坪)■建物面積/150.25㎡(45.45坪)■築年月/昭和41年※月不詳(増築部分:昭和53年※月不詳)■道路/北側約2.7m(公道)※第42条2項道路・妻セットバック、東側約2.2~3.4m(私道)■法定外道路■駐車場/5台以上可■設備/上下水道、合併浄化槽、プロパンガス(指定)■他の制限/高さ制限10m以下、外壁後退1m以上、最低敷地180㎡■備考/車庫・物置あり(木造スレート葺・32.83㎡・平成10年築※月不詳)■現況/空■引渡日/即■取引態様/売主

【物件概要】交通/西鉄試験場前駅徒歩9分■敷地面積/330.98㎡(100.12坪)■建物面積/91.15㎡(27.57坪)■構造/木造瓦葺平家建■築年月/平成元年8月■道路/南西側約8m・南東側約3m(公道)建築基準法第22条区域■駐車場/3台以上可■設備/上下水道、電気、プロパンガス(指定)■現況/空■引渡日/即■取引態様/売主

価格 **2,490万円**

■頭金0円 ■借入2,490万円
支払例 月々 **70,000円**

●鳥飼小学校まで徒歩12分(約950m)
●江南中学校まで徒歩17分(約1,300m)

売家 久留米市 善導寺町飯田

令和4年9月内外装リフォーム済!

●クロス・床CF張替 ●1階トイレ新調・2階トイレウォシュレット取替え
●洗面台・浴槽・流し台新調 ●外壁塗装・ベランダ防水塗装

駐車3台以上可!! **4LDK**

車庫・倉庫付
敷地約118坪!

当社売主のため
仲介手数料
不要!!

商談中

西鉄バス善導寺駅徒歩3分(約240m)
JR善導寺駅徒歩9分(約650m)
サニー善導寺店まで徒歩1分(約20m)

価格 **2,380万円**

【物件概要】交通/西鉄バス善導寺駅徒歩3分■敷地面積/392.25㎡(118.65坪)■建物面積/124.21㎡(37.57坪)■構造/木造瓦葺平家建■築年月/昭和58年7月■道路/西側約6.5m(公道)■駐車場/3台以上可■設備/上下水道、プロパンガス■備考/車庫・倉庫:コンクリートブロック造陸屋根平家建39.85㎡■現況/空■引渡日/即■取引態様/売主

売家 筑後市 大字熊野

令和4年5月内外装リフォーム済!

水回りすべて新調しました!

価格 **2,300万円**

【物件概要】交通/西鉄バス野添(祐誠高校前)駅徒歩3分(約240m)■構造/木造セメント瓦葺2階建■敷地面積/199.86㎡(60.45坪)■建物面積/99.16㎡(29.99坪)■築年月/平成29年3月■道路/南側約8m・西側約6m(公道)■駐車場/2台以上可■設備/上下水道、プロパンガス■備考/居住中の為、内覧は事前にご相談が必要となります。■現況/居住中■引渡日/相談■取引態様/仲介(専属専任)

売家 久留米市 大善寺町宮本

オール電化住宅!
豊富な収納・設備充実♪

角地!

D棟 成約済
D棟) 4LDK 2,450万円
■敷地面積/145.58㎡(約44.04坪)
■建物面積/106.09㎡(約32.09坪)

A棟) 3LDK 2,280万円
■敷地面積/133.88㎡(約40.50坪)
■建物面積/96.15㎡(約29.09坪)

価格 **2,280万円**

【物件概要】交通/西鉄大善寺駅徒歩10分■構造/木造2階建■築年月/令和4年4月■道路/A棟:北側5m・西側5m(公道)、D棟:南側5m(公道)■駐車場/2台可■設備/システムキッチン、食器洗浄乾燥機、H調理器、モニター付インターホン、エアコン、照明器具、浴室乾燥機、温水洗浄便座、上下水道、オール電化■引渡日/即■取引態様/仲介

売家 久留米市 高良内町

令和3年10月内外装リフォーム済!

水回りすべて新調/浴室乾燥機付!

価格 **1,320万円**

【物件概要】交通/西鉄バス大学宿前駅徒歩3分(約230m)■構造/木造セメント瓦葺2階建■敷地面積/147.21㎡(44.53坪)■建物面積/91.67㎡(27.73坪)■築年月/昭和57年10月■道路/東側約5m(市道)■設備/上下水道、プロパンガス、電気■現況/空■引渡日/即■取引態様/売主

売家 久留米市 上津町

築5年の築浅物件

南側道路 角地!

価格 **2,300万円**

【物件概要】交通/西鉄バス野添(祐誠高校前)駅徒歩3分(約240m)■構造/木造セメント瓦葺2階建■敷地面積/199.86㎡(60.45坪)■建物面積/99.16㎡(29.99坪)■築年月/平成29年3月■道路/南側約8m・西側約6m(公道)■駐車場/2台以上可■設備/上下水道、プロパンガス■備考/居住中の為、内覧は事前にご相談が必要となります。■現況/居住中■引渡日/相談■取引態様/仲介(専属専任)

売地 久留米市 善導寺町飯田

前面道路国道210号線!

価格 **1,420万円**

【物件概要】交通/西鉄バス善導寺駅徒歩1分■面積/275.93㎡(83.47坪)■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/準工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■道路/南側12m(国道)、西側3.3m(市道)■設備/上下水道引き込みあり■備考/セットバック約5㎡を含む■現況/更地■引渡日/即(現況渡し)■取引態様/売主

おかげさまで
売買取績
1200件
超えました!

不動産での資産運用・土地活用をお考えの方は、ご相談受けております。
福岡県知事免許(9)第10262号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

創業 **34年**

青山ハウジング

福岡県久留米市本町3-3 FAX 0942-33-7333
W E B: http://www.aoyamahousing.jp
E-mail: info@aoyamahousing.jp

売りたい方、当社で高価買取致します。
高価買取査定無料

住宅ローン
の支払いが滞っている方! お悩みの方!
解決策、ご相談受けております!!

空家対策特別措置法
(H27.5.26施行) 『空家』のまま放置できなくなりました!
空家に関する様々なご相談にも応じます!!

☎ 相談無料!! まずは、お電話下さい!!

売家 **小城市 三日月町**

ご成約
ありがとうございました

●上記支払例は《福岡銀行ローン/35年払い/ボーナス払いなし/変動金利型/金利0.975%/令和4年10月7日現在》によるものです。●金利はお客様の都合で変わります。●その他諸経費が必要になります。●間取りと現況が異なる場合は、現況有姿とします。●(一社)九州不動産公正取引協議会加盟店です。●広告表示有効期限:令和4年11月末日