

久留米市 大石町 3物件 同時開催! オープンルーム & オープンハウス 4月16日(日) 久留米市 津福本町 新築住宅・中古住宅

開催時間/11:00~15:00

当日はスタッフが現地に常駐しております! お車でお越しの方は現地スタッフにご確認ください! ☎080-3315-8360

マンション 令和5年3月内装リフォーム済!

【現地案内図】

2DK

犬・猫OK!
ペット可物件
※規約あり

DK 7.5帖
和室 6帖
洋室 5.25帖



価格 620万円

支払例 頭金0円 借入620万円 25年払い 月々 23,300円

【物件概要】交通/西鉄バス大石町停留徒歩1分 専有面積/壁芯47.85㎡/バルコニー面積/7.14㎡ 鉄筋コンクリート造7階建の4階部分 管理費/8,060円 修繕積立金/3,470円 駐車場/空無 築年月/昭和57年9月 設備/電気、都市ガス、上下水道 現況/空 管理形態/委託 引渡日/即 取引形態/仲介(専属専任)

新築住宅 オール電化住宅!

【現地案内図】

4LDK +ウォークインクローゼット

1号棟

市道 法42条1項1号道路

新築住宅 現地

中古住宅 現地

駐車2台可

津福公園

価格 2,999万円

【物件概要】交通/西鉄バス西小路停留徒歩8分 敷地面積/180.92㎡(54.73坪) 建物面積/95.16㎡(28.79坪) ※別途、インナーバルコニー6.48㎡ 構造/木造アスファルトシングル葺2階建 築年月/令和5年5月下旬完成予定 道路/南西側約7.9m(市道) ※法42条1項1号 駐車場/2台可 設備/上下水道、オール電化 引渡日/令和5年6月上旬予定 取引形態/仲介(専任) 建築確認番号/第R04SHC123866号

通勤・通学・買物に便利!
JR久留米駅まで徒歩8分(約630m)

中古住宅 ゆとりの敷地約100坪!

令和4年8月内外装リフォーム済!

和室を洋室に変更、ダイニングにはパントリーを新設、水回りをすべて新調!

3DK

新築住宅 現地

中古住宅 現地

駐車3台以上可

南庭の明るい平家建て
西鉄試験場前駅徒歩9分(約650m)

◎鳥飼小学校まで徒歩12分(約950m)
◎江南中学校まで徒歩17分(約1,300m)

価格 2,300万円

支払例 頭金0円 借入2,300万円 月々 64,660円

【物件概要】交通/西鉄試験場前駅徒歩9分 敷地面積/330.98㎡(100.12坪) 建物面積/91.15㎡(27.57坪) 構造/木造瓦葺平家建 築年月/平成元年8月 道路/南西側約8m、南東側約3m(公道) 建築基準法第22条区域 駐車場/3台以上可 設備/上下水道、電気、プロパンガス(指定) 現況/空 引渡日/即 取引形態/売主

売家 久留米市 高良内町 4DK

スーパー、コンビニ近く、買い物便利

◎サニーみいまち店まで徒歩12分(約950m)
◎ファミリーマートみいまち店まで徒歩3分(約190m)

浴室換気乾燥機付!

洋室 約6帖

DK 6帖

新築住宅 現地

価格 1,280万円

支払例 頭金0円 借入1,280万円 月々 35,990円

【物件概要】交通/西鉄バス大石駅前徒歩3分(約230m) 構造/木造セメント瓦葺2階建 敷地面積/147.21㎡(44.53坪) 建物面積/91.67㎡(27.73坪) 築年月/昭和57年10月 道路/東側約5m(市道) 駐車場/小型車2台可 設備/上下水道、プロパンガス、電気 現況/空 引渡日/即 取引形態/売主

◎高良内小学校まで徒歩8分(約630m)
◎明星中学校まで徒歩23分(約1800m)

令和3年10月内外装リフォーム済!
水回りすべて新調!

売家 筑後市 大字熊野 4LDK+L+納戸

令和4年5月内外装リフォーム済! 水回りすべて新調!

広々敷地約130坪!

DK 10帖

L 9帖

納戸 6帖

洋室 6帖(増築部分)

新築住宅 現地

価格 2,200万円

支払例 頭金0円 借入2,200万円 月々 61,850円

【物件概要】交通/JR羽犬塚駅まで約1.6km 構造/木造セメント瓦葺2階建 敷地面積/455.93㎡(137.92坪) 建物面積/150.25㎡(45.45坪) 築年月/昭和41年※月不詳(増築部分:昭和53年※月不詳) 道路/北側約2.7m(公道) ※第42条2項道路・要セットバック、東側約2.2~3.4m(私道) ※法外道路 駐車場/5台以上可 設備/上下水道、合併浄化槽、プロパンガス(指定) 他/の制限/高さ制限10m以下、外壁後退1m以上、最低敷地180cm 備考/車庫・物置あり(木造スレート葺・32.83㎡、平成10年築※月不詳) 現況/空 引渡日/即 取引形態/売主

◎羽犬塚小学校まで徒歩9分(約700m)
◎羽犬塚中学校まで徒歩4分(約280m)

車庫・物置付! 駐車5台以上可

売土地 久留米市 荒木町荒木

鷲塚公園(350m・徒歩5分)の北東に位置する

現地

坪単価 5.7万円

301.6坪

価格 1,720万円

【物件概要】交通/JR荒木駅徒歩17分(約1.4km) 面積/997㎡(301.6坪) 地目/宅地 都市計画/市街化区域 用途地域/第一種低層住居専用地域 建築ぺい率/50% 容積率/80% 道路/北側約6m・東側約3m(公道)、西側約3m(私道) 持分有り 設備/上下水道 備考/高さ制限10m、壁面後退1m、最低敷地面積165㎡ 現況/更地 引渡日/相談(測量済) 取引形態/売主

分譲・アパート用地に
適しています

売家(収益物件) 久留米市 津福本町

オーナーチェンジ 現在賃貸中!

年収68.4万円・表面利回り8.04%

5DK

価格 850万円

【物件概要】交通/西鉄試験場前駅徒歩7分 敷地面積/78.09㎡(約23.62坪) 建物面積/79.49㎡(約24.05坪) 構造/木造2階建 築年月/昭和51年10月 道路/南側6m(公道) 駐車場/4,000円 設備/プロパンガス、上下水道、制湯 備考/未登記増築部分あり(2階部分) 現況/賃貸中 引渡日/相談 取引形態/仲介(専属専任)

西鉄とJRの2沿線♪
西鉄試験場前駅徒歩7分
JR久留米高校前駅徒歩7分

おかげさまで
売実績
1200件
超えました!

不動産での資産運用・土地活用をお考えの方は、ご相談受けております。

福岡県知事免許(9)第10262号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

創業 35年

青山ハウジング

福岡県久留米市本町3-3 FAX 0942-33-7333
W E B: http://www.aoyamahousing.jp
E-mail: info@aoyamahousing.jp

☎ 0942-33-6967

青山ハウジング

売りたい方、当社で高価買取致します。

高価買取査定無料

住宅ローン

空家対策特別措置法(H27.5.26施行)

相談無料!! まずは、お電話下さい!!

【売家】久留米市 善導寺町飯田

ご成約 ありがとうございます

●上記支払例は《福岡銀行ローン/35年払い/ボーナス払いなし/変動金利型/金利0.975%/令和5年4月4日現在》によるものです。※金利はお客様の都合で変わります。※その他諸経費等が必要になります。●間取りと現況が異なる場合は、現況有姿とします。●(一社)九州不動産公正取引協議会加盟店です。●広告表示有効期限:令和5年5月末日