

新築住宅

西鉄試験場前駅まで徒歩9分
オール電化住宅!



広いお庭にも注目!



4LDK
+ウォークインクローゼット

新価格

価格 2,799万円

【物件概要】所在地/久留米市津福本町 交通/西鉄バス西小路駅徒歩8分 敷地面積/180.92㎡(54.73坪) 建物面積/95.16㎡(28.79坪) ※別途、インナーバルコニー6.48㎡ 構造/木造アスファルトシングル葺2階建 築年月/令和5年6月下旬完成予定 道路/南西側約7.9m(市道) ※法42条1項1号 駐車場/2台可 設備/上下水道、オール電化 引渡日/令和5年6月下旬予定 取引態様/仲介(専任) 建築確認番号/第R045HC123866号

大容量のウォークインクローゼット付
雨の日も濡れにくいインナーバルコニー!



久留米市 津福本町【新築住宅・中古住宅】

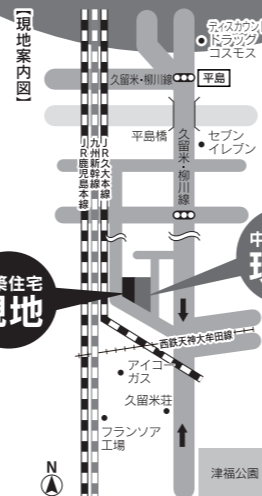
2物件
同時!

オープンハウス

6月18日 25日

開催時間
11:00~15:00

上記以外でもお客様のご都合に合わせてご案内いたします。
お気軽にお問い合わせください!



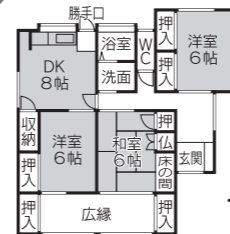
中古住宅

令和4年8月内外装リフォーム済!

和室を洋室に変更、ダイニングにはパントリーを新設♪
水回りすべて新調♪

当社売主のため
仲介手数料
不要!!

ゆとりの敷地
約100坪!



駐車3台以上可



3DK

西鉄試験場前駅
徒歩9分(約650m)
南庭の明るい平家建て

価格 2,300万円

支払例
■頭金0円 ■借入2,300万円
月々 64,660円

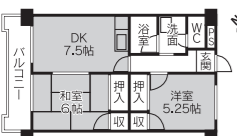
◎鳥飼小学校まで徒歩12分(約950m)
◎江南中学校まで徒歩17分(約1,300m)

【物件概要】所在地/久留米市津福本町 交通/西鉄試験場前駅徒歩9分 敷地面積/330.98㎡(100.12坪) 建物面積/91.15㎡(27.57坪) 構造/木造瓦葺平家建 築年月/平成元年8月 道路/南西側約3m・南東側約3m(公道) 建築基準法第22条区域 駐車場/3台以上可 設備/上下水道、電気、プロパンガス(指定) 現況/空 引渡日/即 取引態様/売主

売マンション | 久留米市 大石町 2DK

令和5年3月内装リフォーム済!
クロス・床フロア張替え、畳・障子・換気扇張替え、キッチン・洗面台・トイレ新調、カメラ付きインターホン新設、ハウスクリーニング 他
JR久留米駅まで徒歩8分(約630m)

ペット可
犬・猫OK!
※規約あり



通勤・通学・買物に便利!
久留米パインハイツ 403号

新価格
価格 580万円
支払例
■頭金0円 ■借入580万円(15年返済)
月々 34,650円
賃料 6.0万円(税込)
●敷金/0ヶ月 ●礼金/3ヶ月
●共益費/無 ●損保/要
●駐車場/空有8,000円

【物件概要】交通/西鉄バス大石町駅徒歩1分 専有面積/25.47.85㎡ バルコニー面積/7.14㎡ 鉄筋コンクリート造7階建の4階部分管理費/8,060円 修繕積立金/3,470円 駐車場/空有8,000円 築年月/昭和57年9月 設備/電気、都市ガス、上下水道 現況/空 管理形態/委託 引渡日/即 取引態様/仲介(専属専任)

売家 | 久留米市 高良内町 4DK

スーパー、コンビニ近く、買物便利!
◎サンエーみいまち店まで徒歩12分(約950m)
◎ファミリーマートみいまち店まで徒歩3分(約190m)
◎高良内小学校まで徒歩8分(約630m)
◎明星中学校まで徒歩23分(約1800m)

当社売主のため
仲介手数料
不要!!



令和3年10月内外装リフォーム済! 浴室換気乾燥機付!
水回りすべて新調!
価格 1,280万円
支払例
■頭金0円 ■借入1,280万円
月々 35,990円

【物件概要】交通/西鉄バス大学前駅徒歩3分(約230m) 構造/木造セメント瓦葺2階建 敷地面積/147.21㎡(44.53坪) 建物面積/91.67㎡(27.73坪) 築年月/昭和57年10月 道路/東側約5m(市道) 駐車場/小型車2台可 設備/上下水道、プロパンガス、電気 現況/空 引渡日/即 取引態様/売主

売土地 | 久留米市 高良内町

子育て世帯におすすめの住環境!
高良内町の角地!
建築条件なし

当社売主のため
仲介手数料
不要!!



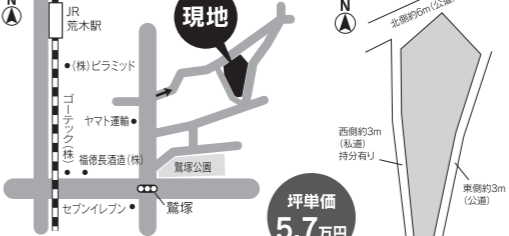
自然豊かな閑静な住宅地
◎高良内小学校まで962m
◎高年礼中学校まで1,154m
価格 980万円
坪単価 11.27万円

【物件概要】交通/JR久留米大学前駅徒歩39分 面積/287.52㎡(約86.97坪) 地目/宅地 都市計画/市街化区域 用途地域/第一種低層住居専用地域 建ぺい率/50% 容積率/80% 道路/北東側約0m・南東側約4m(公道) 設備/上下水道 備考/法22条区域、高さ制限10m、最低敷地面積165㎡ 現況/更地 引渡日/即 取引態様/売主

売土地 | 久留米市 荒木町荒木

鷲塚公園(350m・徒歩5分)の
北東に位置する
301.6坪

当社売主のため
仲介手数料
不要!!



分譲・アパート用地に
適しています
価格 1,720万円
坪単価 5.7万円

【物件概要】交通/JR荒木駅徒歩17分(約1.4km) 面積/997㎡(301.6坪) 地目/宅地 都市計画/市街化区域 用途地域/第一種低層住居専用地域 建ぺい率/50% 容積率/80% 道路/北側約5m・東側約3m(公道)、西側約3m(私道) 持分有り 設備/上下水道 備考/高さ制限10m、壁面後退1m、最低敷地面積165㎡ 現況/更地 引渡日/相談(測量渡し) 取引態様/売主

売家(収益物件) | 久留米市 津福本町

西鉄とJRの2沿線♪
西鉄試験場前駅徒歩7分
JR久留米高校前駅徒歩7分



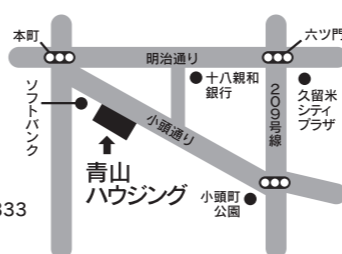
オーナーチェンジ
現在賃貸中!
価格 850万円
年収68.4万円・表面利回り8.04%

【物件概要】交通/西鉄試験場前駅徒歩7分 敷地面積/78.09㎡(約23.62坪) 建物面積/79.49㎡(約24.05坪) 構造/木造2階建 築年月/昭和51年10月 道路/南側6m(公道) 駐車場/4,000円 設備/プロパンガス、上下水道、制湯 備考/未登記増築部分あり(2階部分) 現況/賃貸中 引渡日/相談 取引態様/仲介(専属専任)



不動産での資産運用・土地活用をお考えの方は、ご相談受けております。
福岡県知事免許(9)第10262号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

創業 35年
青山ハウジング
0942-33-6967
福岡県久留米市本町3-3 FAX 0942-33-7333
WEB: http://www.aoyamahousing.jp
E-mail: info@aoyamahousing.jp



売りたい方、当社で高価買取致します。
高価買取査定無料
住宅ローン
お支払いが滞っている方! お借りの方!
解決策、ご相談受けております!!
空家対策特別措置法 (H27.5.26施行) 『空家』のまま放置できなくなりました!
空家に関する様々なご相談にも応じます!!
相談無料!! まずは、お電話下さい!!

【売土地】
大牟田市
東新町
ご成約
ありがとうございました

●上記支払例は《福岡銀行ローン/35年払い/ボーナス払いなし/変動金利型/金利0.975%/令和5年6月8日現在》によるものです。※金利はお客様の都合で変わります。※その他諸経費等が必要になります。●間取りと現況が異なる場合は、現況有姿とします。●(一社)九州不動産公正取引協議会加盟店です。●広告表示有効期限:令和5年7月末日