

# 9/23<sup>土</sup>24<sup>日</sup> オープンハウス 11:00 ▶ 15:00

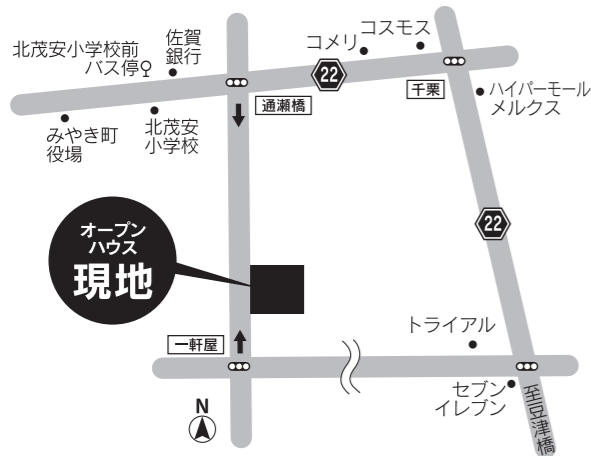
## OPEN HOUSE

上記以外でもお客様のご都合に合わせてご案内いたします。お気軽にお問合せください!

敷地広々約247坪!  
趣味のお部屋に♪広々倉庫♪



売家  
みやき町  
白壁



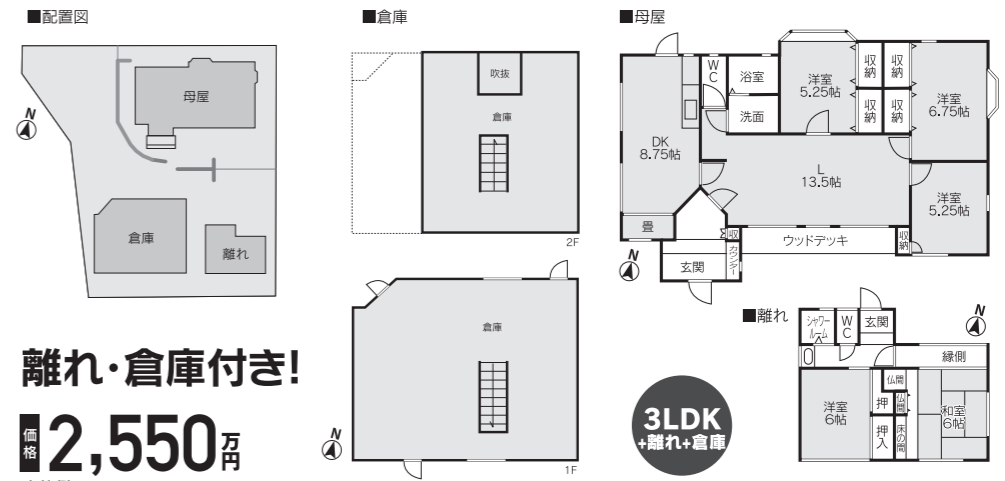
### 令和5年9月内外装リフォーム済!

【母屋】床・フローリング張替/天井・壁・クロス張替/システムキッチン新設/  
ユニットバス・洗面台・ウォシュレット新設/屋根塗装/外壁塗装/その他  
【別棟】玄関ホールクロス・床上張り張替/畳・襖張替/屋根塗装/外壁塗装/その他  
【擁壁】補修工事一式



### 見晴らし良好♪くつろぎの離れ

駐車4台以上可!



### 離れ・倉庫付き!

価格 **2,550**万円

支払例  
月々 **71,690**円  
■頭金0円 ■借入2,550万円

【物件概要】所在地/三善郡みやき町白壁 交通/西鉄バス北茂安小学校前徒歩15分 構造/木造亜鉛メッキ鋼板  
葺平屋建 敷地面積/819.00㎡(247.75坪) 建物面積/母屋:105.13㎡(31.80坪)、離れ:木造平屋建(37.49㎡)、倉庫:鉄骨造2階建(1F:96.79㎡、2F:62.88㎡) 築年月/平成11年12月 道路/北西側約11m(可通) 駐車場/4台以上  
可 設備/上水道、浄化槽、プロパンガス 現況/空室引渡日/即取引懸様/仲介(専属専任)

売家  
久留米市  
西町  
4LDK 価格 **2,180**万円  
駐車3台以上可!  
閑静な住宅街 子育てに優しい住環境

現在内外装リフォーム中!  
全室クロス張替(床・フローリング等)/畳・襖張替/  
ガスコンロ交換/浴室・トイレ換気扇交換/外壁・屋根塗装/その他  
【物件概要】交通/JR久大本線久留米高校前駅徒歩5分 構造/木造ルーフィング葺2階建 敷地面積/190.77㎡(57.70坪) うち43.19㎡道路及びセットバック 建物面積/104.33㎡(31.56坪) 築年月/平成23年9月 道路/幅員約2m幅員約2mの敷地延長で前面道路に接道 駐車場/3台以上可 設備/上下水道、電気、都市ガス 現況/空室引渡日/相談取引懸様/先主

当社売主のため 仲介手数料 不要!!

売家  
久留米市  
津福本町  
3DK 価格 **2,180**万円  
駐車3台以上可!  
ゆとりの敷地約100坪/南庭の明るい平家建て

令和4年8月内外装リフォーム済!  
値下げしました!  
和室を洋室に変更、ダイニングにロントリーを新設♪水回りすべて新調♪  
【物件概要】交通/西鉄試験場前駅徒歩9分 構造/木造瓦葺平家建 敷地面積/330.98㎡(100.12坪) 建物面積/91.15㎡(27.57坪) 築年月/平成元年8月 道路/南西側約8m・南東側約3m(公道) 建築基準法第22条区域 駐車場/3台以上可 設備/上下水道、電気、プロパンガス(指定) 現況/空室引渡日/即取引懸様/先主

当社売主のため 仲介手数料 不要!!

売家  
筑後市  
熊野  
4LDK +L+納戸 価格 **2,050**万円  
令和4年5月 駐車5台以上可!  
水回りすべて新調! 内外装リフォーム済!

広々敷地約130坪/車庫・物置付き!  
【物件概要】所在地/筑後市大字熊野 交通/JR羽犬塚駅まで約1.6km 構造/木造セメント瓦葺2階建 敷地面積/455.93㎡(137.92坪) 建物面積/150.25㎡(45.45坪) 築年月/昭和41年※月不詳(増築部分:昭和53年※月不詳) 道路/北側約2.7m(公道)※第42条2項道路・要セットバック、東側約2.2~3.4m(私道)※法外道路 駐車場/5台以上可 設備/上水道、合併浄化槽、プロパンガス(指定) 建物の制限/高さ制限10m以下、外壁後退1m以上、最低敷地180㎡ 備考/車庫・物置あり(木造スレート葺・32.83㎡・平成10年築※月不詳) 現況/空室引渡日/即取引懸様/先主

当社売主のため 仲介手数料 不要!!

売家  
久留米市  
高良内町  
4DK 価格 **1,280**万円  
駐車2台可!  
スーパー、コンビニ近く、買い物便利  
◎サニー徒歩12分(約950m) ◎ファミリーマート徒歩3分(約190m)

令和3年10月 高良内小徒歩8分(約630m)◎明星中徒歩23分(約1800m)  
内外装リフォーム済!水回りすべて新調!浴室換気乾燥機付!  
【物件概要】交通/西鉄バス大学福岡前駅徒歩3分 構造/木造セメント瓦葺2階建 敷地面積/147.21㎡(44.53坪) 建物面積/91.67㎡(27.73坪) 築年月/昭和57年10月 道路/東側約5m(市道) 駐車場/小型車2台可 設備/上下水道、プロパン、電気 現況/空室引渡日/即取引懸様/先主

当社売主のため 仲介手数料 不要!!

おかげさまで  
売買取績  
**1200**件  
超えました!

不動産での資産運用・土地活用をお考えの方は、ご相談受けております。  
創業35年 福岡県知事免許(9)第10262号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員  
**青山ハウジング**  
福岡県久留米市本町3-3  
TEL **0942-33-6967** FAX 0942-33-7333  
WEB: <http://www.aoyamahousing.jp> E-mail: [info@aoyamahousing.jp](mailto:info@aoyamahousing.jp)

売りたい方、当社で高価買取致します。  
**高価買取査定無料**  
相談無料!! まずは、お電話下さい!!  
住宅ローンの滞っている方! お悩みの方!  
お支払いが 解決策、ご相談受けております。  
空家対策特別措置法(H27.5.26施行) 空家に関する様々な「空家」のまま放置できなくなりました。ご相談にも応じます。

売地 久留米市 山川町  
売地 久留米市 高良内  
売マンション 篠栗町 門松駅前イーストサイド  
売マンション 久留米市 パインハイツ  
ご成約ありがとうございました

●上記支払例は《福岡銀行ローン/35年払い/ボーナス払いなし/変動金利型/金利0.975%/令和5年9月19日現在》によるものです。※金利はお客様の都合で変わります。※その他諸経費等が必要になります。●間取りと現況が異なる場合は、現況有姿とします。●(一社)九州不動産公正取引協議会加盟店です。●広告表示有効期限:令和5年10月末日